



Club de Tenis La Paz

1



La Paz, 23 de septiembre de 2024
R-GGR-01/Cife/CG No. 1413/24

Señor (es):

EMPRESA AGROINDUSTRIAL LA RIVIERA

Telf.: 75836118

Dir: Carretera principal valencia No. 200

Correo electrónico: agroindustraillarieviera@gmail.com

Laz Paz - Bolivia

Ing. Edgar R. Vargas Flores
GERENTE GENERAL
AGROINDUSTRIAL LA RIVIERA

Ref.: Proceso de Contratación GMA/MP/003/2024

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General, del Club de Tenis La Paz, y por recomendación de la Comisión de Calificación mediante **INFORME No. 301/2024** de fecha 19 de septiembre de 2024, **ADJUDICO** a su empresa, el proceso de contratación: **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y CANCHA DE FUTBOL EN SEDE HUAJCHILLA”**, con código **GMA/MP/003/2024**, por un monto total de **Bs456.000,00 (Cuatrocientos cincuenta y seis mil 00/100 bolivianos)**, con un plazo de ejecución de obra de Trescientos sesenta y cinco días calendario (365 d/c).

En este contexto, para la formalización de la contratación, mediante nota dirigida a Gerencia General, hasta el 27 de septiembre del presente año, su empresa deberá presentar la siguiente documentación:

- a) Carnet de Identidad del representante legal.
- b) Documento de Constitución de la Empresa (Copia Legalizada)
- c) Matrícula de Comercio actualizada, emitido por el **SEPREC**, excepto para proponentes cuya normativa legal inherente a su constitución así lo prevea.
- d) Poder General amplio y suficiente del Representante Legal del proponente con facultades para presentar propuestas y suscribir contratos, inscrito en el Registro de Comercio, ésta inscripción podrá exceptuarse para otros proponentes cuya normativa legal inherente a su constitución así lo prevea. (Copia Legalizada)
- e) Certificado de Inscripción en el Padrón Nacional de Contribuyentes (NIT) válido y activo, salvo lo previsto en el sub numeral 23.4 del presente Pliego de Condiciones.
- f) Certificado emitido por la **GESTORA PUBLICA DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE LARGO PLAZO**, de No Adeudo por Contribuciones al Seguro Social Obligatorio de Largo Plazo (SSO) y al Sistema Integral de Pensiones (SIP).
- g) Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al siete por ciento (7%) del monto del contrato con las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata; emitida a nombre de la INSTITUCIÓN convocante. Cuando se tengan programados pagos parciales, en sustitución de esta garantía, se podrá prever una retención del siete por ciento (7%) de cada pago.
- h) Fotocopia simple del personal clave propuesto incluyendo al residente de obra
- i) Listado de herramientas y maquinaria propuesto.



Club de Tenis La Paz

- j) Listado del personal de equipo de trabajo propuesto (adjuntando fotocopia de carnet de identidad de cada uno).
- k) Fotocopia del Titulo en provisión nacional del Ingeniero Agrónomo prouesto.

La empresa adjudicada podrá presentar la documentación antes de la fecha fijada, por otro lado en caso de incumplimiento al plazo estipulado, la presente notificación quedará sin efecto, con este motivo, saludo a usted atentamente.

Lic. Freddy Sanjinés Rana
GERENTE GENERAL
CLUB DE TENIS LA PAZ



Club de Tenis La Paz

INFORME

Cod: R-GAF-03

Ver: 0

301/2024

| | |
|---------------|---|
| A: | Lic. Freddy Sanjinés Raña Gerencia General |
| DE: | Comisión de Calificación |
| REF: | Informe de Evaluación y Recomendación |
| FECHA: | 19 de septiembre de 2024 |

Lic. Freddy Sanjinés Raña
GERENTE GENERAL
CLUB DE TENIS LA PAZ

1. ANTECEDENTES

- ⊗ **Objeto de la Contratación:** “*MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y CANCHA DE FUTBOL EN SEDE HUAJCHILLA*”
- ⊗ **Código del Proceso:** GMA/MP/003/2024
- ⊗ **Unidad Solicitante:** Gerencia de Mantenimiento
- ⊗ **Presupuesto:** Bs480.000.00 (Cuatrocientos Ochenta mil 00/100 bolivianos)
- ⊗ **Forma de Adjudicación:** Por el Total
- ⊗ **Plazo de Ejecución del Servicio:** 365 días calendarios
- ⊗ **Método de Selección y Adjudicación:** Calidad Propuesta Técnica y Costo
- ⊗ **Fecha de invitación a presentar propuestas:** 08 de septiembre de 2024
- ⊗ **Fecha y hora de Presentación de Propuestas:** 18 de septiembre de 2024 hasta Hrs. 10:00
- ⊗ **Fecha y hora de Apertura de Propuestas:** 18 de septiembre de 2024, a Hrs. 10:30

2. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

Según Acta de Recepción de Propuestas hasta las 10:00 a.m. de 18 de septiembre de 2024, las siguientes propuestas se presentaron a la convocatoria en el siguiente orden:

| N° | PROponentes | Día | Hora |
|----|-----------------------------|------------|-------|
| 1 | PAISAJES VERDES | 17/09/2024 | 11:10 |
| 2 | AGROINDUSTRIAL “LA RIVIERA” | 18/09/2024 | 10:00 |

3. APERTURA DE PROPUESTAS

Después del cierre del plazo de presentación de propuestas, la Comisión de Calificación, en el lugar, fecha y hora establecidos en la convocatoria, inició la apertura de propuestas y se procedió a dar lectura a los precios ofertados, verificando además los documentos presentados por los proponentes, aplicando la metodología PRESENTO/NO PRESENTO.

3.1. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

| PROponente | PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO | | AGROINDUSTRIAL LA RIVIERA | |
|--|--|----------------|------------------------------|----------------|
| | PRESENTA | NO PRESENTA | PRESENTA | NO PRESENTA |
| I. FORMULARIO A-1 Presentación de Propuesta. | ✓ | | ✓ | |

7

| | | | | | |
|----------------------------|---|----------------|--|----------------|--|
| 2. | FORMULARIO A-2b o A-2c. Identificación del Proponente, según corresponda. | ✓ | | ✓ | |
| 3. | Garantía de Seriedad de Propuesta. | NO CORRESPONDE | | NO CORRESPONDE | |
| PROPUESTA TÉCNICA | | | | | |
| 4. | FORMULARIO C-1. Especificaciones Técnicas. | ✓ | | ✓ | |
| 5. | FORMULARIO C-2. Condiciones Adicionales | ✓ | | ✓ | |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | | |
| 6. | FORMULARIO B-1. Propuesta Económica. | ✓ | | ✓ | |

3.2. LECTURA DE PROPUESTA ECONOMICA

| N. | Nombre Proponente | Propuesta económica |
|----|---|---------------------|
| 1 | PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO | 480.000,00 |
| 2 | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA | 456.000,00 |

4. EVALUACIÓN PRELIMINAR.

Conforme lo establece el procedimiento establecido en el Pliego de Condiciones, la Comisión de Calificación procedió a la evaluación preliminar, utilizando el Formulario V-1

a) PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO

FORMULARIO V-1

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | Evaluación Preliminar (Sesión Reservada) | |
|--|---------------------------------|----|--|-------------|
| | PRESENTÓ | | CONTINUA | DESCALIFICA |
| | SI | NO | | |
| DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS | | | | |
| 1. FORMULARIO A-1 Presentación de Propuesta. | ✓ | | ✓ | |
| 2. FORMULARIO A-2b o A-2c. Identificación del Proponente, según corresponda. | ✓ | | ✓ | |
| 3. Garantía de Seriedad de Propuesta. | NO CORRESPONDE | | NO CORRESPONDE | |
| PROPUESTA TÉCNICA | | | | |
| 4. FORMULARIO C-1. Especificaciones Técnicas. | ✓ | | ✓ | |
| 5. FORMULARIO C-2. Condiciones Adicionales | ✓ | | ✓ | |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | |
| 6. FORMULARIO B-1. Propuesta Económica. | ✓ | | ✓ (1) | |

b) AGROINDUSTRIAL LA RIVERA

FORMULARIO V-1

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | Evaluación Preliminar (Sesión Reservada) | |
|--|---------------------------------|----|--|-------------|
| | PRESENTÓ | | CONTINUA | DESCALIFICA |
| | SI | NO | | |
| DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS | | | | |
| 1. FORMULARIO A-1 Presentación de Propuesta. | ✓ | | ✓ | |
| 2. FORMULARIO A-2b o A-2c. Identificación del Proponente, según corresponda. | ✓ | | ✓ | |
| 3. Garantía de Seriedad de Propuesta. | NO CORRESPONDE | | NO CORRESPONDE | |

70

| PROPUESTA TÉCNICA | | | | |
|---------------------|--|---|--|---|
| 4. | FORMULARIO C-1. Especificaciones Técnicas. | ✓ | | ✓ |
| 5. | FORMULARIO C-2. Condiciones Adicionales | ✓ | | ✓ |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | |
| 6. | FORMULARIO B-1. Propuesta Económica. | ✓ | | ✓ |

❖ ERRORES SUBSANABLES

a) PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO

- (1) El proponente, en el Formulario B-1 (Propuesta Económica) columna de datos completados por la INSTITUCIÓN convocante, modifica el objeto del proceso de contratación, precio referencia y precio total. Este hecho se considera un ERROR SUBSANABLE, en aplicación al inciso a) del punto 6.1. del Pliego de Condiciones “*Cuando los requisitos, condiciones, documentos y formularios de la propuesta cumplan sustancialmente con lo solicitado en el presente Pliego de Condiciones*”.

4.1. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN PRELIMINAR

De la evaluación preliminar, los siguientes proponentes quedan habilitados y descalificados

| No. | PROPONENTE | HABILITADO | DESCALIFICADO |
|-----|---|------------|---------------|
| 1 | PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO | ✓ | |
| 2 | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA | ✓ | |

5. EVALUACIÓN ECONOMICA

La evaluación económica se la realizara utilizando el formulario V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, y lo establecido en el punto 15.1. del Pliego de Condiciones.

FORMULARIO V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE | VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA | MONTO AJUSTADO POR REVISIÓN ARITMÉTICA | FACTOR DE AJUSTE POR MARGEN DE PREFERENCIA | PRECIO AJUSTADO |
|----|---|-----------------------------|--|--|-----------------|
| | | pp | MAPRA (*) | fa | PA=MAPRA *fa |
| | | (a) | (b) | (c) | (b)x(c) |
| 1 | PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO | 480.000,00 | 480.000,00 | 1 | 480.000,00 |
| 2 | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA | 456.000,00 | 456.000,00 | 1 | 456.000,00 |

5.1. Determinación del Puntaje de la Propuesta Económica

$$PE_i = \frac{PAMV * 30}{PA_i}$$

Donde: PE_i Puntaje de la Propuesta Económica Evaluada
 $PAMV$ Precio Ajustado de la Propuesta con el Menor Valor
 PA_i Precio Ajustado de la Propuesta a ser evaluada

➤ PAISAJES VERDES – SERVICIO AGROPECUARIO

$$PEi = \frac{456.000 \times 30}{480.000} = 28.5$$

➤ AGROINDUSTRIAL LA RIVERA

$$PEi = \frac{456.000 \times 30}{456.000} = 30$$

6. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

La evaluación técnica se la realizara utilizando el Formulario V-3 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, y lo establecido en el punto 15.2. del Pliego de Condiciones.

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Formulario C-1 (Llenado por la Institución) | PROponentes | | | |
|---|-----------------|-----------|--------------------------|-----------|
| | PAISAJES VERDES | | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA | |
| | Cumple | No cumple | Cumple | No cumple |
| LUGAR DONDE SE EJECUTARÁ EL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA AREAS VERDES | ✓ | | ✓ | |
| CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA CANCHA DE FUTBOL | ✓ | | ✓ | |
| CONDICIONES COMPLEMENTARIAS DEL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO Y EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL | ✓ | | ✓ | |
| PLANIFICACIÓN DEL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| SEÑALIZACIÓN HERRAMIENTAS Y MAQUINARIA | ✓ | | ✓ | |
| FISCAL DEL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| DOCUMENTACIÓN REQUERIDA | ✓ | | ✓ | |
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| AGENTE DEL SERVICIO | ✓ | | ✓ | |
| FORMA DE PAGO | ✓ | | ✓ | |
| EXPERIENCIA GENERAL | ✓ | | ✓ | |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA | ✓ | | ✓ | |
| METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE | <i>cumple</i> | | <i>cumple</i> | |

**FORMULARIO C-2
CONDICIONES ADICIONALES**

| CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la Institución) | PUNTAJE ASIGNADO | PROponentes | |
|---|------------------|------------------|--------------------------|
| | | PAISAJES VERDES | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA |
| | | Puntaje Obtenido | Puntaje Obtenido |
| Experiencia General | | | |
| Aquel proponente que tenga una experiencia mayor a 9 años de prestación del servicio en Entidades Públicas o Instituciones Privadas, computables desde la fecha de emisión de SEPREC. | 10 | 10 | 10 |
| Experiencia Específica | | | |

20

| | | | |
|--|-------------------------|------------------------|---------------------------------|
| Aquel proponente que tenga una experiencia mayor a 5 años de servicio en Clubes Deportivos, computable desde la fecha de emisión de SEPREC. | 10 | 0 | 10 |
| Aquel proponente que posea mayor cantidad de herramienta y maquinaria en comparación a lo que se solicita mínimamente. (Se tomará en cuenta equipo pesado agrícola para apoyo en nuevos proyectos) | 5 | 5 | 5 |
| Aquel proponente que tenga mayor a 8 personas en su equipo de trabajo | 5 | 5 | 5 |
| Aquel proponente que ofrezca como Agente de Servicio un Ing. Agrónomo y además sea residente del servicio. | 5 | 5 | 5 |
| PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES | 35 | 25 | 35 |
| RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA | PUNTAJE ASIGNADO | PAISAJES VERDES | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA |
| Puntaje de la evaluación CUMPLE/NO CUMPLE | 35 | 35 | 35 |
| Puntaje de las Condiciones Adicionales | 35 | 25 | 35 |
| PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (PT) | 70 | 55 | 70 |

FORMULARIO V-4 RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Los factores de evaluación deberán determinarse de acuerdo con lo siguiente:

| ABREVIACIÓN | DESCRIPCIÓN | PUNTAJE ASIGNADO |
|-------------|--|-------------------|
| PE | Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica | 30 puntos |
| PT | Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica | 70 puntos |
| PTP | PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA EVALUADA | 100 puntos |

| RESUMEN DE EVALUACIÓN | PROPONENTES | |
|---|-----------------|--------------------------|
| | PAISAJES VERDES | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA |
| Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica (de acuerdo con lo establecido en el Subnumeral 15.1.4.) | 28.5 | 30 |
| Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica, del Formulario V-3. | 55 | 70 |
| PUNTAJE TOTAL | 83.5 | 100 |

7. ORDEN DE PRELACIÓN DE LOS PROPONENTES HABILITADOS

Como resultado de la evaluación, preliminar, económica y técnica, quedan habilitados los siguientes proponentes, en el siguiente orden de prelación.

| No. | PROPONENTE | ORDEN DE PRELACIÓN |
|-----|--------------------------|--------------------|
| 1 | AGROINDUSTRIAL LA RIVERA | PRIMER LUGAR |
| 2 | PAISAJES VERDES | SEGUNDO LUGAR |


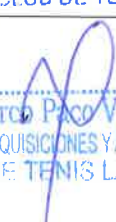
8. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Calificación, conformada mediante Memorándum R-GGR-04 No.007/2024 y en base a la evaluación administrativa, económica y técnica, **RECOMIENDA** al Lic. Freddy Sanjinés Raña Gerente General, **ADJUDICAR** la Primera Convocatoria del proceso de contratación realizado bajo la modalidad de convocatoria de propuestas **"MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y CANCHA DE FUTBOL EN SEDE HUAJCHILLA"** con código de contratación **GMA/MP//003/2024**, a la empresa **"AGROINDUSTRIAL LA RIVERA"**, por un monto total de **Bs456.000,00 (Cuatrocientos cincuenta y seis mil 00/100 bolivianos)**, con un plazo de ejecución de Servicio de Trescientos Sesenta y Cinco días calendario (365 d/c). Por haber cumplido con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones y haber obtenido 100 puntos en la calificación de su propuesta.

Por otra parte, recomendamos también a su Autoridad, que, en su calidad de responsable del Proceso de Contratación, emita el correspondiente documento que apruebe el presente informe y **adjudique al proponente citado** e instruya su notificación.

En conformidad con lo expresado en el presente informe, suscriben:

COMISIÓN DE CALIFICACIÓN:

| MIEMBRO DE LA COMISIÓN | CARGO | FIRMA |
|------------------------|---------------------------------------|--|
| PONCY ARISPE | GERENTE DE MANTENIMIENTO |  Ing. Poncy R. Arispe Garvizu GERENTE DE MANTENIMIENTO CLUB DE TENIS LA PAZ |
| MARCO PACO VARGAS | JEFE DE ADQUISICIONES Y ACTIVOS FIJOS |  Ing. Marco Paco Vargas JEFE DE ADQUISICIONES Y ACTIVOS CLUB DE TENIS LA PAZ |